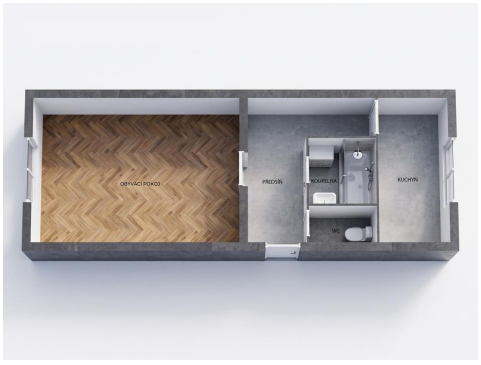
Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov
www.rk-sedlacek.cz

Prodej bytu 1+1 39 m², Nová Role, ul. Husova







Lokalita:
Nová Role, Husova 41/7

Cena:
1 600 000 Kč

Číslo nabídky: N2768

Popis:

Hledáte nemovitost, která dává prostor vlastnímu řešení a zároveň může být zajímavou investicí do budoucna? Tento byt v Nové Roli nabízí obojí.
Byt o výměře 39 m2 v osobním vlastnictví se nachází v 1. nadzemním podlaží. Dispozičně 1+1, vhodný k budoucímu využití, ať už pro vlastní bydlení nebo jako investiční byt určený k pronájmu.
Nemovitost je určena k rekonstrukci. Právě ta ale dává novému majiteli možnost vytvořit interiér podle vlastních představ a současně naplno využít potenciál dispozice. Pro investora se nabízí možnost připravit byt s ohledem na budoucí pronájem a přizpůsobit standard i vybavení cílové skupině nájemníků.
Byt se nachází v části s dobrou dostupností občanské vybavenosti i centra města. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, služby a další každodenní vybavenosti, což je výhodou jak pro vlastní bydlení, tak z pohledu budoucího pronájmu.
Pro více informací, domluvení prohlídky nebo pomoc s financováním nás neváhejte kontaktovat.



Petr Mareš

604 258 726
mares@rk-sedlacek.cz