Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Pronájem komerčního prostoru,Dr. Davida Bechera, Karlovy Vary







Lokalita:
Karlovy Vary, Dr. Davida Bechera 827/3

Cena:
15 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky: N2683

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k pronájmu komerční objekt o celkové výměře 102,62 m² v atraktivní lokalitě Karlovy Vary, ulice Dr. Davida Bechera. Objekt má vlastní samostatný vstup a je rozdělen do dvou podlaží, což nabízí široké možnosti využití, například pro kanceláře, služby, studio, vzdělávací centrum či administrativní zázemí firmy.

Dispozice prostoru zahrnuje 4 samostatné místnosti, kuchyně, sociální zázemí, WC na každém patře a schodiště propojující jednotlivá podlaží. Prostory působí vzdušně, prakticky a díky svému členění umožňují pohodlné oddělení jednotlivých pracovišť nebo provozů.

Objekt se nachází ve vyhledávané části města s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení, zastávky městské dopravy i kolonádu. Lokalita nabízí ideální zázemí pro podnikání i komfortní dostupnost pro klienty a zaměstnance.

Podmínky pronájmu:
• Nájemné: 15.000 Kč/měsíc
• Zálohy na služby: 5.000 Kč/měsíc dle využití
• Elektřina bude převedena na nájemce
• Kauce: 30.000 Kč
• Provize realitní kanceláře: 15.000 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz