Sedláček
realitní kancelář

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Byt 3+1 s balkonem, 82 m² Sokolov,







Lokalita:
Sokolov, Závodu míru 1899

Cena:
2 990 000 Kč

Číslo nabídky: N2575

Popis:

Energetická náročnost D

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkonem o celkové výměře 82 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného bytového domu v klidné a vyhledávané části Sokolov.

Velkou výhodou bytu je praktická dispozice – všechny pokoje jsou samostatné a neprůchozí, což ocení rodina i zájemci hledající dostatek soukromí. Pro lepší představu je součástí inzerce také půdorys bytu.

Koupelna prošla rekonstrukcí přibližně před 8 lety a disponuje sádrokartonovým jádrem a sprchovým koutem. Ostatní části bytu jsou v původním, udržovaném stavu, díky čemuž si nový majitel může vytvořit bydlení přesně podle svých představ. Byt působí světlým a vzdušným dojmem a nabízí velmi zajímavý potenciál pro modernizaci i dlouhodobé bydlení.

Bytový dům se nachází na okraji sídliště, v blízkosti Areálu zdraví a koupaliště, v lokalitě plné zeleně s výbornou dostupností služeb. Škola, školka, obchody i další občanská vybavenost jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Součástí prezentace jsou také vizualizace kuchyně a obývacího pokoje, které ukazují možnou podobu moderní rekonstrukce. V případě zájmu Vám rádi doporučíme prověřené firmy na realizaci úprav.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Samozřejmostí je také možnost pomoci se zajištěním financování.



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327
stepanka@rk-sedlacek.cz