Sedláček
realitní kancelář

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Chata ve Svatavě, Na pískách, vhodná i k celoročnímu užívání







Lokalita:
Svatava, Na Pískách

Cena:
1 690 000 Kč

Číslo nabídky: N2532

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

V zastoupení našeho klienta Vám ke koupi nabízíme chatu, která se nachází v katastru obce Svatava, avšak v její jedné z nejodlehlejších částí, v blízkosti bývalé pískovny Erika, která je dnes chráněným územím jako významná geologická lokalita. Chata je obklopena lesními pozemky a přestože se nejedná o samotu, tak právě tato bezprostřední blízkost lesa dojem polosamoty navozuje.
Chata je zděná v kombinaci s dřevěnými prvky. Postavena byla přibližně v roce 1970, v nedávné době byla položena nová střešní krytina Satjam. Chata je uzpůsobena k celoročnímu užívání v jednoduchém chatařském stylu. Dispoziční uspořádání je plnohodnotné 2+1. Chata je vytápěna krbovými kamny. Dostupný je zde zdroj pitné vody, elektrická energie. Kanalizace je svedena do jímky. Plynový sporák je napojen na propan-butanovou láhev.
K chatě náleží pěkná zahrádka o výměře 210 metrů čtverečních.
Tomu, kdo v blízkosti Sokolova hledá něco zvláštního a netradičního a to ať k rekreaci nebo trvalému bydlení, doporučuji prohlídku. Prodávající si vyhrazují právo výběru kupujícího podle svých vlastních kritérií.



David Veršecký

775 604 327
david@rk-sedlacek.cz