Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov
www.rk-sedlacek.cz

Byt 1+1 v Habartově, Okružní ul.







Lokalita:
Habartov, Okružní 60

Cena:
1 285 000 Kč

Číslo nabídky: N2461

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k prodeji světlý a udržovaný byt 1+1 o podlahové ploše 40 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží zrevitalizovaného bytového domu v ulici Okružní v Habartově.

Byt je v dobrém technickém stavu – osazen plastovými okny, v koupelně je praktický sprchový kout. Dispozice bytu je funkční a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce nebo páru. Díky nízkým nákladům na provoz se jedná také o vhodnou investiční příležitost k pronájmu.

Samotný dům prošel celkovou revitalizací, což zajišťuje příjemné bydlení bez nutnosti větších investic. Parkování je bezproblémové přímo u domu.

Lokalita je klidná, přesto s výbornou občanskou vybaveností – v Habartově naleznete obchody, školu, školku, zdravotní středisko i další služby. Město nabízí příjemné prostředí k životu s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do okolních měst, zejména do Sokolova a Karlových Varů.

Tento byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice.

Doporučuji prohlídku.



Eva Rychlá

723 458 016
eva@rk-sedlacek.cz