Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Rodinný dům 4+1 v Kaceřově – téměř dokončená rekonstrukce, ihned k bydlení







Lokalita:
Kaceřov

Cena:
4 900 000 Kč

Číslo nabídky: N2398

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné části obce Kaceřov, s pozemkem o celkové výměře 769 m². Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která je nyní těsně před dokončením – většina interiéru je již hotová, takže je ihned obyvatelný, a zbývající detaily si můžete doladit podle vlastního stylu.

Dispozice domu:
-1. NP: vstupní zádveří, chodba se schodištěm do patra, prostorná koupelna, kuchyň s jídelním koutem a světlý obývací pokoj
- Mezanin: samostatné WC
- 2. NP: tři ložnice ve fázi finalizace rekonstrukce – ideální pro větší rodinu či domácí pracovnu

V suterénu je kondenzační plynový kotel Enbra, který zajišťuje úsporné vytápění i ohřev vody.
Pozemek je mírně svažitý a nabízí možnost vytvořit si vlastní zahradu podle vašich představ – místo pro odpočinek, grilování i rodinné posezení.

Klidná lokalita nabízí soukromí a pohodlí venkovského bydlení, přesto s dobrou dostupností do okolních měst.
Dům je vhodný jak pro trvalé rodinné bydlení, tak i jako rekreační dům.

Na přání Vám ráda doporučím prověřeného finančního specialistu, který Vám pomůže s výběrem nejvýhodnějšího financování.



Eva Rychlá

723 458 016
eva@rk-sedlacek.cz