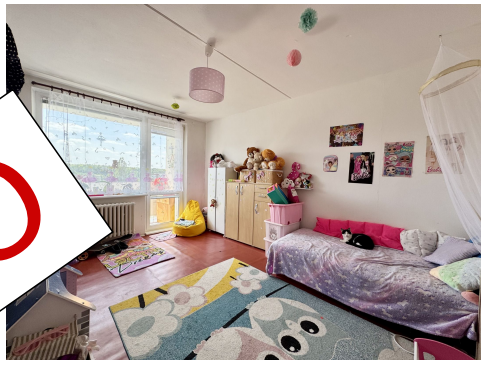
Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Prodej bytu 2+1 s balkonem, Sokolov







Lokalita:
Sokolov, Kosmonautů 1902

Cena:
1 800 000 Kč

Číslo nabídky: N2388

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k prodeji slunný a prostorný byt 2+1 s balkonem, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě v ulici Kosmonautů v Sokolově.

Byt je situován ve 3. patře panelového domu s výtahem. Byt disponuje prostornou kuchyní s kuchyňskou linkou a místem pro jídelní stůl, světlým obývacím pokojem a dalším pokojem se vstupem na prostorný balkon, který je ideální pro odpočinek. Vstupní chodba poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatná.

Dům je zateplený a má plastová okna. K bytu náleží sklepní koje. Lokalita nabízí pohodové bydlení s výbornou dostupností městských služeb i přírody. V blízkosti se nachází Areál zdraví, cyklostezka, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Město Sokolov disponuje kompletní občanskou vybaveností a velmi dobrým napojením na dálnici D6.

Byt je aktuálně pronajatý spolehlivému nájemníkovi, což z něj činí výbornou investiční příležitost s okamžitým výnosem z nájmu.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem – s jeho vyřízením vám ráda pomohu.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz