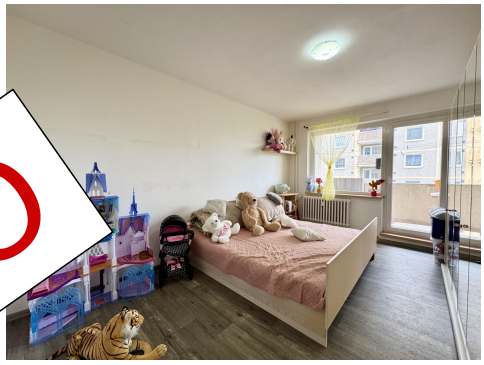
Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Prodej bytu 2+1, Sokolov







Lokalita:
Sokolov, Spartakiádní 1973

Cena:
2 000 000 Kč

Číslo nabídky: N2344

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 2+1 o ploše 65,53 m² s balkonem, situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Sokolova, v ulici Spartakiádní.

K doplacení zbývá anuita ve výši 8.905 Kč. Po jejím uhrazení je možné byt převést do osobního vlastnictví. Financování lze bez problému řešit předhypotečním úvěrem – dočasně nezajištěným produktem, který funguje obdobně jako klasická hypotéka.

Byt se nachází ve 4. patře udržovaného panelového domu s výtahem. Disponuje plastovými okny, která zajišťují výbornou tepelnou izolaci a nízké provozní náklady. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Interiér bytu je slunný a vzdušný. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou. Koupelna je osazena vanou, WC je samostatné. Na podlahách je kvalitní podlahová krytina. Z pokoje je vstup na prostorný balkon, který nabízí příjemné místo k relaxaci. Byt je dobrém stavu.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení v blízkosti přírody i městských služeb. V okolí se nachází cyklostezka, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení a možnosti kulturního vyžití. Město Sokolov poskytuje kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost, včetně napojení na dálnici D6.

Tento byt je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak pro investici.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz