Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov
www.rk-sedlacek.cz

Zrekonstruovaný a zařízený byt 2+1 Sokolov, Sokolovská







Lokalita:
Sokolov, Sokolovská 1447

Číslo nabídky: N2322

Cena:
9 500 Kč za měsíc

9.500.- nájem, 3570.- služby, elektřina, plyn na nájemce

Popis:

Energetická náročnost D

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, zrekonstruovaný a kompletně zařízený byt 2+1, který se nachází ve čtvrtém patře (pátém podlaží) bytového domu v ulici Sokolovská v Sokolově. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, při které došlo k praktickému propojení prostoru kuchyně s obývacím pokojem. Zrekonstruovány byly i vnitřní instalace, tedy rozvod vody, topení, odpady i elektroinstalace. Osazeny byly nové radiátory. Byt je velmi slunný, všechna tři okna bytu jsou orientována jihozápadním směrem. Bytové jádro je zděné, velmi vkusně byly zvoleny obklady, dlažba a zařizovací předměty koupelny, WC a předsíně. Jedná se o byt, který je způsobilý k okamžitému nastěhování bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav. Součástí bytu je samozřejmě také sklep. Společné prostory domu jsou čisté, dům je klidný. Společné části domu jsou poměrně dobře udržované a to přestože se zde platí relativně nízký příspěvek do fondu oprav. V bezprostřední blízkosti domu je parkoviště, škola a zastávky MHD.

Nájem 9.500.- Kč, služby 3.570 Kč, každá další osoba + 500 Kč, elektřina a plyn se přepisují na nájemce. Kauce 20.000 Kč, provize RK 8.000 Kč. K dispozici je ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Natália Fajfrlíková

702 889 602
stepanka@rk-sedlacek.cz