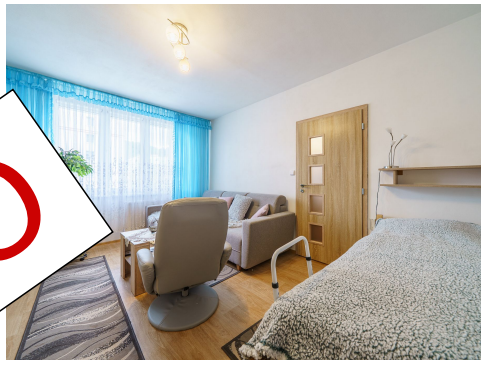
Sedláček
realitní kancelář

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Prodej bytu 1+1 v Kraslicích







Lokalita:
Kraslice, B. Smetany 1745

Cena:
1 450 000 Kč

Číslo nabídky: N2318

Popis:

Nabízíme k prodeji velmi vkusně zrekonstruovaný byt 1+1 o užitné ploše 35 m², který se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem, v klidné ulici B. Smetany v Kraslicích. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2020 a od té doby byl téměř nevyužívaný – je ve výborném stavu a připraven k okamžitému nastěhování.

Dominantou bytu je prostorná kuchyně s moderní rohovou kuchyňskou linkou, velkou pracovní plochou a dostatkem úložných prostor. Nechybí zde ani místo pro jídelní kout a pohodlné sezení. Obývací pokoj působí velmi svěže a útulně díky dostatku přirozeného světla. Okna jsou plastová.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem. Vytápění je dálkové. K bytu náleží sklepní kóje a balkon v mezipatře k užívání.

Byt se prodává nezařízený. K dispozici zůstane pračka, lednice, mikrovlnka a nábytek v předsíni.

Dům je po revitalizaci – má novou fasádu i dobře udržované společné prostory. Lokalita nabízí klidné bydlení s dostupností veškeré občanské vybavenosti a výhodou je i blízkost hranic s Německem.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Pomohu vám i se zajištěním nejvýhodnější hypotéky.



Natália Fajfrlíková

702 889 602
stepanka@rk-sedlacek.cz