Sedláček
realitní kancelář

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Pronájem bytu 2+1, Praha - Braník







Lokalita:
Praha 4, Skaláků 1405/2

Cena:
15 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky: N2317

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k pronájmu slunný byt 2+1 o výměře 48,1 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v ulici Skaláků v Praze – Braníku. K bytu náleží dva balkony a sklepní kóje.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, troubou a lednicí. V koupelně je vana, umyvadlo a závěsná úložná skříňka, WC je samostatné. Byt je částečně zařízený (viz fotografie). K dispozici je možnost pronájmu garáže v bezprostřední blízkosti domu.

Lokalita a občanská vybavenost:
Bydlení v horní části Braníku nabízí jedinečnou kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti do centra Prahy. Tato vilová čtvrť je obklopena zelení a nabízí klidné a komfortní bydlení. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, kavárny a restaurace. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost lesoparku a dalších přírodních lokalit vhodných k procházkám, běhu či cyklistice.

Výborná dopravní dostupnost – v blízkosti jsou zastávky MHD s rychlým spojením do centra města. Snadný přístup na Jižní spojku a další hlavní dopravní tahy.

Podmínky pronájmu:
• Měsíční nájemné: 15 000 Kč
• Služby: 2 600 Kč (pro 2 osoby) + elektřina a plyn
• Kauce: 30 000 Kč
• Provize RK: 15 000 Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy (či jiného doložitelného příjmu) a aktuálního výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

Byt je ihned k nastěhování.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.



Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz