Sedláček
realitní kancelář

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Pronájem bytu 2+kk, Karlovy Vary







Lokalita:
Karlovy Vary, Tyršova

Cena:
20 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky: N2291

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní byt 2+kk o výměře 67,3 m² s balkonem a garážovým stáním, situovaný v prestižní lokalitě Karlových Varů – ulice Tyršova, Na Vyhlídce.

Tento nadstandardní byt se nachází ve 2. patře moderní novostavby s výtahem a nabízí vysoký komfort bydlení v klidné části města s výjimečným výhledem na rozhlednu Diana a kolonádu.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (elektrická trouba, varná deska, digestoř, lednice, myčka), dále ložnici, koupelnu s vanou, umyvadlem, toaletou a úložnou skříňkou, a také technickou místnost s přípravou pro pračku a sušičku. Kvalitní dřevěné podlahy dotvářejí příjemnou atmosféru interiéru.

K bytu náleží balkon s výhledem do zeleně a na kolonádu s rozhlednou Diana, sklepní kóje a garážové stání (30,6 m²), které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Podmínky pronájmu:
• Měsíční nájemné: 20.000 Kč
• Zálohy na služby: 3.275 Kč (pro 1 osobu)
• Vratná kauce: 40.000 Kč
• Elektřina bude přepsána na nájemce
• Provize realitní kanceláři: 20.000 Kč

Karlovy Vary nabízejí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – restaurace, kavárny, obchody, školy, zdravotnická zařízení i kulturní instituce.

Byt je k nastěhování ihned.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem a hledáme seriózního a spolehlivého nájemce. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.

V případě zájmu či pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.



Michaela Sedláčková

723 557 000
michaela@rk-sedlacek.cz