Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Pronájem 2+1, Sokolovská ulice, Sokolov







Lokalita:
Sokolov, Sokolovská 1399

Cena:
8 500 Kč za měsíc

Číslo nabídky: N2245

Popis:

Energetická náročnost G

Nabízíme k pronájmu útulnou bytovou jednotku v klidném bytovém domě. Tento prostorný byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 58 m2 se nachází v prvním patře. Bytový dům je situován v tiché části města, přesto však s výbornou dostupností do centra, kam se dostanete pohodlnou desetiminutovou procházkou. V blízkosti se nachází škola, což je výhodou pro rodiny s dětmi, a pro vaše každodenní nákupy je tu nedaleký supermarket Penny.

Celkový stav objektu je dobrý a do budoucna se počítá se zateplením fasády, což sníží náklady na vytápění. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Podlahové krytiny jsou rozmanité a praktické - v kuchyni a předsíni naleznete snadno udržovatelnou dlažbu, zatímco v pokojích vás potěší moc pěkné a udržované parkety, které dodávají prostoru hřejivou atmosféru. Koupelna je společně s WC, což poskytuje více prostoru a komfortu. Je zde použito linoleum pro snadnou údržbu a pohodlí. K bytu náleží taky sklep a výhodou je blízké parkoviště.

Nájem 8.500.- Kč, služby 1.000.- Kč, každá další osoba + 500 Kč, elektřina a plyn (3.000.-Kč) se přepisují na nájemce. Kauce 15.000 Kč, provize RK 8.500 Kč. K dispozici je ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Natália Fajfrlíková

702 889 602
stepanka@rk-sedlacek.cz