Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

RD v Kraslicích - Stříbrné, po částečné rekonstrukci







Lokalita:
Stříbrná

Cena:
3 300 000 Kč

Číslo nabídky: N2115

Popis: **PENB G (průkaz nedodán)**

Exkluzivně zprostředkujeme prodej rodinného domu v obci Stříbrná v Krušných horách, o dispozici 4+1.
Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají útočiště od ruchu města a zároveň chtějí být obklopeni klidem a přírodou. Dům je připraven k nastěhování. Rekonstrukci lze dokončit při jeho užívání. V přízemí se nachází prostorná vstupní hala, kuchyň, útulný obývací pokoj s krbovou vložkou, malá ložnice a koupelna s WC. Patro domu nabízí velkou ložnici a dětský pokoj, které poskytují dostatek prostoru pro celou rodinu. Elektřina je v mědi s napětím 230/400 V. Topení je řešeno krbem nebo elektrickým kotlem a je zde podlahové topení v měděných trubkách, což zajišťuje příjemný tepelný komfort i v zimních měsících. Dům je napojen na septik a voda je čerpána ze studny, možnost napojení na vodovodní řád . Nová dřevěná okna dodávají domu příjemný a tradiční vzhled, zatímco střecha z kanadského šindele a zateplení polystyrenem s nataženým lepidlem garantují energetickou efektivitu a dlouhou životnost budovy. Na pozemku se nachází plechová garáž a za domem je praktický zastřešený dřevník. Tento dům není jen o komfortu, ale především o klidu a propojení s přírodou. Pokud si přejete bydlet v místě, kde můžete ráno nasávat čerstvý vzduch a večer poslouchat zpěv ptáků, je tato nemovitost přesně pro Vás. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes. Při financování této nemovitosti můžete zdarma využít služeb našeho finančního specialisty.



Eva Rychlá

723 458 016
eva@rk-sedlacek.cz