Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

# Prodej bytu 1+1 Lidické nábřeží








**Lokalita:**
Sokolov, Lidické nábřeží

**Cena:**
1 450 000 Kč

**Číslo nabídky: N1988**

## Popis:

**Energetická náročnost D**

Představujeme Vám jedinečnou nabídku prodeje bytu 1+1 o užitné ploše 35 m², který se nachází na ulici Lidické nábřeží v Sokolově. Byt je v osobním vlastnictví a prošel kompletní rekonstrukcí, přičemž byl kladen důraz na moderní design a funkčnost.

Interiér bytu je navržen s citem pro detail a pohodlí. Velkým přínosem je moderně řešená kuchyň, která je vybavena kvalitní kuchyňskou linkou včetně všech potřebných spotřebičů -sporák, digestoř, trouba a myčka nádobí. Kuchyň harmonicky ladí s prostornou skříní na míru, která poskytuje dostatek úložného prostoru a zároveň dotváří elegantní celkový vzhled.

Obývací prostor je světlý a útulný, díky velkým oknům se můžete každý den těšit na krásný výhled na okolní krajinu. Dveře do bytu byly také vyměněny za nové.

Koupelna je vybavena praktickým sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vše je drženo v čistém a moderním designu, který doplňuje celkovou estetiku bytu.

Jednou z významných výhod tohoto bytu je balkon s výhledem na řeku v mezipatře, který je k dispozici pro vaše relaxační chvíle.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní a stylové bydlení v příjemné lokalitě s dobrou dostupností služeb a volnočasových aktivit. Bydlení na Lidickém nábřeží vám nabízí nejen krásné prostředí blízko řeky, ale také výbornou dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost je na dosah - školy, obchody, restaurace i zdravotnická zařízení. Pro milovníky přírody a sportu je zde řada možností, jak trávit volný čas.

Nepromeškejte příležitost stát se majitelem tohoto úchvatného bytu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu a věříme, že si zamilujete tento byt stejně, jak tomu bylo u nás.

Díky tomu, že vám v případě zájmu i jako hypoteční specialistka najdu pro vás nejvýhodnější hypotéku na trhu, budete mít opravdu komfort kompletních služeb a koupi bez starostí.



**Natália Fajfrlíková**

702 889 602
stepanka@rk-sedlacek.cz