Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov
www.rk-sedlacek.cz

Pronájem bytu 3+1







Lokalita:
Sokolov, Nádražní 608

Číslo nabídky: N1860

Cena:
12 000 Kč za měsíc

12000 Kč nájem + elektřina a plyn cca 7000 Kč

PENB G (průkaz nedodán)

Popis:

Nabízíme k pronájmu nadstandartní byt 3+1, 100 m², v nájemním domě v Nádražní ulici. Bytový dům je momentálně kompletně obsazován novými nájemníky, a to probíhá téměř v celé Nádražní ulici. Od 1.10.2023 se bude uvolňovat i provozovna v přízemí, takže je to velmi vhodná alternativa bydlení pro podnikatele. Zároveň v domě probíhá rekonstrukce. Dům má 3 byty, nachází se sice v rušnější lokalitě, ale do bytu to neuslyšíte.
Byt má 3 samostatné pokoje, velkou kuchyň s novou, luxusní kucjyňskou linkou.
Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC, bidet.
Topení je plynové, byt má samostatný plynový kotel. Cena nájmu 12.000 Kč, zálohy na plyn, elektřinu a vodu cca 7.000 Kč. Kauce 24.000 Kč, provize RK 12.000 Kč.
Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Preferuje pracující jedince, bez domácích mazlíčků a nekuřáky. Volný od 1.10.2023.

Dispozice bytu	3+1	**Druh stavby**	Cihlová



Natália Fajfrlíková

702 889 602
stepanka@rk-sedlacek.cz