Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Prodej prostorného bytu 4+1 s balkonem a nízkými náklady na bydlení







Lokalita:
Karlovy Vary, Závodu míru 823/59

Cena:
2 850 000 Kč

Číslo nabídky: N1842

Popis:

Energetická náročnost D

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s balkonem, nacházející se v klidné lokalitě. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné a útulné bydlení s nízkymi náklady na provoz. Dispozice bytu zahrnuje čtyři pokoje a kuchyň. K bytu také náleží zasklená lodžie s výhledem do zeleně.
V kuchyni je velmi pěkná kuchyňská linka a prostor nám nabízí možnost jídelního stolu.
Okna z kuchyně a menšího pokoje jsou na ulici, ale díky 5. patru je hluk z ulice tlumený. Na druhé straně bytu (3 pokoje včetně lodžie) jsou okna otočené k úplnému klidu a zeleni. Vůbec nebudete vědět, že jste v paneláku.
V obývacím pokoji a původní ložnici je položena velmi kvalitní podlahová krytina. Ve dvou pokojích je položen koberec, pod kterým je linoleum.
Byt disponuje zděným jádrem, WC je samostatné. V koupelně se nachází vana a je zde prostor pro pračku a v případě potřeby i pro sušičku.
V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost. Za domem je přímo školka, v blízkosti obchod, poliklinika, lékárna, pošta.
Pro milovníky sportu nabízí lokalita cyklostezky. Pro rodiny s dětmi zase mini zoo, dětské centrum, hřiště.
Velmi doporučuji prohlídku. Ticho v bytě a příjemná energie vás okouzlí.
Díky tomu, že vám v případě zájmu i jako hypoteční specialistka najdu nejvýhodnější hypotéku na trhu, budete mít opravdu komfort kompletních služeb a koupi bez starostí.



Natália Fajfrlíková

702 889 602
stepanka@rk-sedlacek.cz