



Rodinný dům s garáží a venkovním bazénem v Chodově.



Energetická náročnost B

Lokalita:

Chodov, Štěříkova louka 1160

Cena:

7 290 000 Kč

Číslo nabídky: N1816

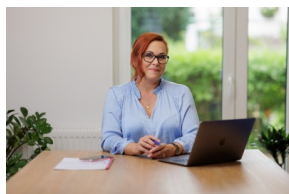
Popis:

Nabízíme vám k prodeji stavbu rodinného domu s garáží a venkovním bazénem v zajímavé a klidné části Chodova. Jedná se o řadový dům se zastavěnou plochou 127 m² a zahradou o rozloze 503 m². Tato energeticky úsporná stavba se řadí do třídy B dle energetické náročnosti budov (PENB).

V přízemí domu se nachází chodba, vstupní hala, obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Kuchyně je kompletně vybavena spotřebiči včetně vestavěného přípojného zařízení pro centrální vysavač. Dominantou obývací části je krbová vložka zn. Brunner, která zajišťuje příjemné teplo během zimních měsíců. Z obývacího pokoje je přístup na venkovní zastřešenou terasu. Koupelna se sprchovým koutem disponuje technickou částí pro pračku a sušičku, z koupelny je také vstup na terasu. Do patra se dostanete z haly po centrálním dřevěném schodišti. V patře se nacházejí tři místnosti, koupelna s vanou, samostatné WC a technická místnost s plynovým kotlem.

Dům je vybaven plynovým kotlem a krbovou vložkou pro vytápění. V koupelnách je podlahové topení a voda je zásobována ze zásobníku. Garáž odděluje dům od sousední stavby a pojme jedno auto. Je z ní průchod na zahradu za domem. V garáži je také umístěn centrální vysavač. Na zahradě se nachází terasa se zastřešením a venkovní bazén se slanou vodou. Dům disponuje také technickou stavbou, která poskytuje skladový prostor pro zahradní náčiní a nábytek. Vstup na terasovitou zahradu je možný přes dům nebo samostatně přes zahradní vrata s pohonem.

Doporučuji vám prohlídku domu, jedná se o nemovitost, která je připravena k okamžitému užívání. V případě zájmu



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327

stepanka@rk-sedlacek.cz

