Sedláček
realitní kancelář

**Realitní kancelář Sedláček s.r.o.**
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

# Pronájem bytu 2+1 s balkonem, Foersterova, Karlovy Vary.








**Lokalita:**
Karlovy Vary, Foersterova 1084/2

**Číslo nabídky: N1737**

**Cena:**
9 500 Kč za měsíc
zálohy na služby 2753.- Kč + zálohy na elektřinu

**PENB G (průkaz nedodán)**

**Popis:**

Bez provize RK.
Dlouhodobý pronájem bytové jednotky 2+1 (60,6 m2) s balkonem (4,4 m2) v domě v Karlových Varech a velmi vyhledávané Foersterově ulici. Byt je po rekonstrukci. Kuchyň je zařízená sektorovou linkou s kombinovaným sporákem. Pokoje jsou samostatné, výhodou bytu je i komora. Koupelna, se sprchovým koutem a toaletou.
Vytápění je dálkové. Byt je celkově teplý, dobře izolovaný.
Majitel upřednostnuje dlouhodobé nájemce, nekuřáky.
Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 28.500,-Kč, zálohy na služby 1 osoba činí 2.753,-Kč, nájemné 9.500,-Kč. Celkem měsíční náklad 12.253,-Kč plus elektřina.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Druh stavby** | Smíšená |
| **Užitná plocha** | 60.6 $m^2$ | **Stav objektu** | Dobrý |
| **Typ domu** | Patrový | **Číslo podlaží** | 2 |



**Natália Fajfrlíková**

702 889 602
stepanka@rk-sedlacek.cz