Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov

www.rk-sedlacek.cz

Rodinný dům se zahradou Tři Sekery, Krásné







Lokalita:
Tři Sekery

Cena:
2 900 000 Kč

Číslo nabídky: N1673

Popis: **PENB G (průkaz nedodán)**

Exkluzivně Vám zprostředkujeme koupi rodinného domu se zahradou, který se nachází v obci Tři Sekery, v části Krásné, nedaleko Mariánských Lázní. Jedná se o samostatný, částečně podsklepený rodinný dům se sedlovou střechou, jehož historie může sahat až do 19. století. Poslední větší modernizace v domě proběhla přibližně před 30 lety. V přízemí domu se nachází kuchyně na kterou navazuje obývací pokoj. Dále je v přízemí koupelna, samostatné WC, chodba, kde jsou umístěna krbová kamna a technická místnost, kde je umístěn elektrokotel. V první patře, do kterého se vystupuje po dřevěném schodišti jsou dva větší obytné pokoje s komorami po bocích pod střechou. Poměrně prostorná je chodba nad schodištěm. Využitelný je také prostor půdy. V dřevěné přístavbě domu, která je řádně zapsaná v katastru nemovitostí se nachází garáž a dílna. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. Přívod elektrické energie 230/400 V. Dům je možné vytápět elektrokotlem a dále také krbovými kamny s výměníkem, na který je topný systém ústředního topení napojen. Na zahradě domu se nachází studna, kterou lze využívat jako zdroj užitkové vody. Velmi pěkná je zahrada. V nedalekých Třech Sekerách je škola, školka, nákupní středisko, obecní úřad i pohostinství. Prohlídku doporučuji tomu, kdo hledá bydlení nebo rekreační objekt v klidné příhraniční obci s pěknou přírodou v bezprostředním dosahu.



David Veršecký

775 604 327
david@rk-sedlacek.cz