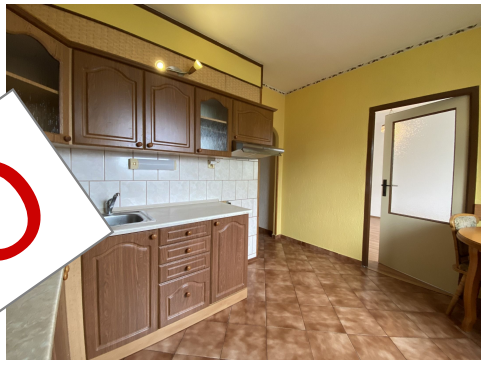
Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov
www.rk-sedlacek.cz

Byt 2+1 s lodžií v Sokolově, Atletická







Lokalita:
Sokolov, Atletická

Cena:
1 750 000 Kč

Číslo nabídky: N1562

Popis:

Energetická náročnost D

V zastoupení našeho klienta Vám ke koupi nabízíme družstevní byt velikosti 2+1 s lodžií, který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem v ulici Atletická v Sokolově. Dům byl dokončen v roce 1990 a od té doby již byl byt jednou dílčím způsobem upraven. Jsou zde plastová okna, v předsíni a v kuchyni byla položena keramická dlažba, v pokojích jsou podlahy laminátové. Bytové jádro je sice původní, avšak došlo k výměně vany a umyvadla. Vše je v dobrém, zachovalém stavu. Větší z pokojů byl přepažen lehkou příčkou, čímž vznikla praktická šatna. Lodžie je orientována na jižní stranu, okno kuchyně a druhého pokoje pak na severozápad. V domě je nový výtah. Přestože se jedná o družstevní byt, lze jej převést do vlastnictví a jeho koupi financovat hypotékou, s jejímž vyřízením Vám rád zdarma pomůže náš hypoteční specialista.

Dispozice bytu	2+1	**Druh stavby**	Panelová
Užitná plocha	65.5 m^2	**Stav objektu**	Dobrý
Typ domu	Patrový	**Číslo podlaží**	4



David Veršecký

775 604 327
david@rk-sedlacek.cz