Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
kancelář: Slezská 954, 35601 Sokolov
www.rk-sedlacek.cz

Rodinný dům v Sokolově, ul. Dukelská







Lokalita:
Sokolov, Dukelská 1130

Cena:
3 150 000 Kč

Číslo nabídky: N1374

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží vystavěný ve svažitém, jižním pozemku v části města, nad nemocnicí. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti 10 minut. V rámci modernizace lze vybudovat velmi pěkné bydlení o dispozici 4+kk s garáží a terasou.
Dům je v původním stavu, udržovaný, bez dispozičních změn. Rekonstrukcí prošla střecha, došlo k výměně oken za plastová. Suterén domu je z části nadzemní a je propojen s garáží na jedno auto, vjezd z ul. Dukelská. Nad prostorem garáže je dne s místo pro terasu. V I N.P. se nachází předsíň, kuchyně se spíží, koupelna, WC a obývací místnost. Vstup do patra po dřevěných schodech. V patře jsou dvě samostatné místnosti a komora. Podlahy jsou dřevěné, vytápění je zajištěno plynovým kotlem zn. BAXI. Zahrada domu je mírně svažitá s vybudovaným venkovním posezením a zahradním domkem. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě.
Při financování této nemovitosti můžete zdarma využít služeb našeho finančního specialisty.
PENB se zpracovává.

Poloha objektu Řadový



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová

774 604 327
stepanka@rk-sedlacek.cz